EQUILATERO ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS

Nit: 901.275.510-1

FORMATO: ACTA DE COMITÉ DE OBRA

ACTA No.	23

OBRA: *"RENOVACIÓN INTEGRAL DE LA CUBIERTA Y SUSTITUCIÓN DEL SISTEMA DE SUPLENCIA ELÉCTRICA DEL EDIFICIO DE DOCENCIA DE LA SEDE CENTRAL DE INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS"*
Contrato de Obra N° 155-SG-2024

Lugar: Edificio Docencia INMLYCF	Fecha: 21 Marzo 2025.
Hora Inicio: 9:00 AM.	Hora Fin: 12:40 pm.

TEMAS TRATAR
- Servicios Publicos
- Compras y contratacion
- Programacion y Avance
- Personal
- Salud ocupacional
- varios

Servicios Publicos: la interventoria Expresa a corte de 20 de marzo de 2025 la supervisor expiesa que a la fecha no cuenta con el dato del consumo de los servicios publicos, lo cual el ing oscar landaño se compromete a tener el valor para el dia martes 25 de Marzo

Compras y contrataciones:

la interventoria Expresa que el contratista a la fecha ya entrego cada una de las especificaciones de la red de deteccion contra incendios, entregando las estaciones manuales, cable FIPR y sensores de humo. Faltando los Estrobos para revision de la interventoria

la interventoria Expresa que esta pendiente la llegada

del tablero de transferencia para el dia de hoy, por lo cual el dia de hoy se programo una reunion para las 2pm entre Contratista, interventoria y entidad.
la interventoria solicita el protocolo de pruebas de encendido de la planta

Programacion y Avance:	Financiero	Fisico.
% programado	95,42%	99,85%.
% ejecutado	66.36%.	46,37%.
% atraso	-29,06%	-53,49%.
Dias atraso	-44	-81.
% tiempo	97,35.	2,65%.
Dias transcurrido	147	4

Personal	Program	Obra
	2 civiles	2 civiles
	2 Electricos	2 Electricos.

#SEG: la interventoria Expresa la calificacion de la semana 3,7/5., el contratista hace entrega de Planilla sub contratista cubierta, tambien entrega Planilla de seguridad social de Petra, tambien hizo entrega de paz y salvo de Ing Sergio Aranda y respuesta de proceso de ing Jose Luis, el contratista hace entrega del informe ambiental #4 corregido la interventoria expresa que a la fecha no se entrega cargue informacion del pin, Compromiso incumplido desde 19 Febrero 2025.

la interventoria solicita a contratista revision de plan de contingencia con la posible prorroga solicitada, con cada una de las actividades faltantes para ejecutar en el proyecto, Donde el contratista expresa que entregara el dia de mañana 22/marzo
la interventoria solicita el inicio de actividades de manera real de cerramiento de la planta con su pintura y demas, para lo que la interventoria propone realizarlo de una vez y el contratista define inicial el 31 marzo.
El contratista hace entrega del informe mensual # 4 para revision de la interventoria el cual se dara respuesta, el dia de mañana.
el contratista expone que realiza acta de entrega de cable y aparatos electricos para ser aprobado y entregado a la entidad.
la interventoria sigue reiterando la entrega de Diseño (planos y memorias) de la estructura metalica y el contratista expone entregar los cambios Solicitados por parte del estructural, lo cual se va a revisar la posibilidad de esperar a realizar los planos record de la estructura completa instalada.
el Ing Oscar londoño solicita las pruebas de tintas de la estructura metalica, para lo que el contratista Expresa realizar la prueba de tintas a Finalizar los trabajos de la estructura metalica.

La interventoria solicita información sobre los trabajos de cobertura de archivos, coordinado con el personal de Estructura para realizar los debidos procesos.
Vamos: Maniobra electrica Sotano: el ing Favio martinez expone actividades de maniobra electrica y tablero de transferencia, donde de solicita todos los materiales en Obra, cableados, bornes, cintas, tubo de escape, tablero, conduletes y el ing Favio solicita las fichas tecnicas, planos de taller, visita interventoria, por lo cual se debe mover la Fecha de elaboracion la cual era para hoy la interventoria expresa haber solicitado programacion de la maniobra como item indispensable para realizala. la Supervision Expone necesario realizar la visita a planta de elaboracion de tablero de transferencia antes de traerlo a la entidad, para lo cual queda programada la visita el d.a martes 25 de marzo de 2025 a las 3:00pm entre interventoria y Supervision. y el dia dueves 27 de realizara un recorrido Final antes de realizar la debida maniobra de cambio tablero

Nombres y Apellidos	Documento de identificación	Cargo	Entidad y/o Unidad Organizacional	Correo electrónico	Acepto Ley protección datos personales (SI o NO)	Firma
Ariel Humberto Calderón	74.346.826	Residente de obra.	Consorcio PC	tecnicomedlegal@gmail.com	Sr	
Carlos Fernando Pedroza Yunda	7.006.502.375	Aux Ingeniería	Consorcio PC	carlospy04@gmail.com	Si	Carlos Pedroza Yunda
José Echeverría	72.276.971	RES. SST.	Consorcio pc.		Si	
Mario A. Gutiérrez	11'429.848	Asesor Electrico	Consorcio PC	aplicaciones colombia@gmail.com	Si	
Daniel Ruiz V.	79796893	Director de Obra	Consorcio PC	construccion@petra.com.co	Si	
Leidy Nataly Rodriguez Torres	1071624150	Profesional Universitario	GRAF-DRBO	leidyn.rodriguez@medicinalegal.gov.co	Si	
Yuby Caceres Quintero	1.095.940.261	HSEQ Interventoria	Equilátero	profesionalhseq.interventor@gmail.	SI	
Edward R Vera R	1.098.697.864	Residente Interventoria	Equilatero	Veredvar@gmail.com	Si	
Oscar londoño	79'387.076	Coordinador Interventoria	INMLYCF	oscar.londono@medicinalegal	Si	
Viviana Quiroga Espitia	37'277497	Directora Interv.	Equilatero	direccionbogota@equilaterapp.com	SI	Viviana
Alexander Gonzalez	80024639	Especialista eléctrico Interventoría	Equilatero	alexander.gonzalez@dcproelectronico	SI	

Nombres y Apellidos	Documento de identificación	Cargo	Entidad y/o Unidad Organizacional	Correo electrónico	Acepto Ley protección datos personales (SI o NO)	Firma
EDWARD ALVARADO	91682045	ING Control Pavo	CONSORCIO PC	ealvarado.ospina@gmail.com		
Ricardo Melo	1023863273	Tec control Pavo	Consorcio PC	richabarrilol@hotmail.com	SI	
Camila Andrea Barrera	1057599086	Profesional Universitario	INMICF	camila.barrera@medicinalegal.gov.co	Si	Camila Barrera
Favio Anderson Martinez Albarracin	74371947	Prof. Espec.	INMLYCF	favio.martinez@medicinalegal.gov.co	Si	

ANEXOS
CORTE DE PROGRAMACION Y AVANCE SEMANAL, CUMPLIMINETO HSEQ

COMPROMISOS Y ACUERDOS	RESPONSABLE	FECHA INICIAL DE CUMPLIMIENTO (mm-dd-mm-aaaa)	FECHA INICIAL DE REAL (mm-dd-mm-aaaa)
Llegada Tablero Transferencia	Obra	21 marz	05 Feb
Plano taller electrico	Obra		31-ENE.
Protocolos Pruebas Planta	Obra		03-Feb.
Traslado Grafologica	Obra	28-Marz	
Soporte Cargue Pin	Obra	25-marz	19 Feb.
Paz y Salvo Personal Enero	Obra	25-marz	24 Feb.
Paz y Salvo Febrero	Obra.	28-Marz	17 marz
Plan de Contingencia	Obra	22-marz	
Inicio Cerramiento planta	Obra	31-marz	
Visita a taller tablero	Interventoria Supervision	25-marz.	
FECHA PRÓXIMA REUNIÓN:	28-Mar-20-2025.		

	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y MEDIO AMBIENTE	Versión No. 1 Fecha Noviembre 2024
	FICHA DE EVALUACION DE CUMPLIMIENTO	
CONTRATO:	LP-0002-SG-2024 *"RENOVACIÓN INTEGRAL DE LA CUBIERTA Y SUSTITUCIÓN DEL SISTEMA DE SUPLENCIA ELÉCTRICA DEL EDIFICIO DE DOCENCIA DE LA SEDE CENTRAL DE INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS"*	
CONTRATISTA:	CONSORCIO PC	
INTERVENTOR:	EQUILATERO, Arquitectura e Ingeniería SAS	
FECHA DE VERIFICACION	DEL 14 AL 20 DE MARZO DE 2025	

ASPECTOS HSEQ A VERIFICAR	CUMPLE
1 Implementación, Administracion y Ejecucion del SG SST	
El profesional HSEQ cumple con la dedicación establecida en campo	SI
Se realizan capacitaciones en materia HSEQ	SI
Se diligencian formatos de permiso de trabajo	SI
Se entrega documentación requerida oportunamente	
TOTAL	0,75
2 Señalización, cerramientos, campamento e iluminación de areas de trabajo	
Se evidencia señalización por areas de trabajo	
El equipo de emergencia, botiquín, punto ecologico, punto de hidratación y extintor estan abastecidos y cuentan con señalización	SI
Se implementa señalización de uso de EPP, area restringida, rutas de evacuación y exposición a riesgos	SI
Los cerramientos de campamentos y acopios se encuentran en buen estado	
Las areas de trabajo cuentan con la adecuada iluminación para realizar actividades	SI
Los trabajadores cuentan con USP ubicada en un lugar de facil acceso y disponible para personal de obra	SI
TOTAL	0,666666667
3 Cumplimiento al sistema de seguridad social y examanes de ingreso	
Se realizan examenes ocupacionales de ingreso a todo el personal, si es el caso con enfasis en alturas	SI
Se incluye el control mensual sobre la afiliación y aportes a la ARP, EPS, AFP y parafiscales del personal del contrato	SI
Soportes de Vacunación COVID 19 o condiciones de salud	
Reportes oportunos de accidentes o incidentes de trabajo	SI
TOTAL	0,75
4 Control de seguridad industrial	
Se evidencia suministro, uso y reposición de los elementos de protección personal	SI
El contratista aplica las normas y procedimientos seguros de trabajo, diligenciando los formatos necesarios	SI
Se realizan inspecciones periodicas a los equipos, maquinarias, herramientas y demas elementos utilizados en obra	SI
El contratista realiza pausass activas durante la jornada laboral	SI
Todos los vehiculos vinculados al proyecto cuentan con licencia de transito, SOAT y Tecnicomecanica	SI
	1
5 Manejo de residuos y cumplimiento al PMA	
El contratista cuenta con punto ecologico disponible para clasificacion en la fuente y realiza retiro de residuos ordinarios a empresas autorizadas	
Se realiza un manejo adecuado de los residuos especiales y/o peligrosos generados en obra y entrega de certificacion por parte del gestor	
El ejecutor hace diposición final y hace entrega de certificados de lugares autorizados para dicho fin	SI
Se realiza correcto cargue de informacion en el PIN ambiental	
Se cuenta con un lugar debidamente señalizado para el acopio de residuos y materiales	
Se realizan jornadas de orden y aseo en las areas intervenidas	SI
Los proveedores de materiales petreos cuentan con las licencias y permisos ambientales	SI
Se cuenta con soportes de mantenimineto del baño portatil	SI
TOTAL	0,5
TOTAL CUMPLIMIENTO SEMANAL	**3,7**

Firma:

RUBY CACERES QUINTERO
HSEQ DE INTERVENTORIA
EQUILATERO, Arquitectura e Ingeniería SAS

COMITÉ 23

SEM			FINANCIERO			FISICO			% TIEMPO
			EJECUT.	PROGRA.	ATRASO %	EJECUT.	PROGRA.	ATRASO %	
1	25/10/2024	31/10/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	4,64%
2	01/11/2024	07/11/2024	0,00%	0,02%	-0,02%	0,00%	0,50%	0,50%	9,27%
3	08/11/2024	14/11/2024	0,00%	0,04%	-0,04%	0,00%	1,00%	1,00%	13,91%
4	15/11/2024	21/11/2024	0,21%	1,75%	-1,54%	0,00%	2,00%	2,00%	18,54%
5	22/11/2024	28/11/2024	0,62%	3,46%	-2,84%	0,00%	0,43%	0,43%	23,18%
6	29/11/2024	05/12/2024	8,64%	5,18%	3,46%	0,00%	0,66%	0,66%	27,81%
7	06/12/2024	12/12/2024	22,67%	6,89%	15,78%	0,38%	0,66%	0,28%	32,45%
8	13/12/2024	19/12/2024	25,09%	8,60%	16,48%	0,38%	0,66%	0,28%	37,09%
9	20/12/2024	26/12/2024	25,09%	10,31%	14,77%	1,00%	0,66%	-0,34%	41,72%
10	27/12/2024	02/01/2025	25,09%	12,03%	13,06%	1,00%	0,66%	-0,34%	46,36%
11	03/01/2025	09/01/2025	25,09%	13,74%	11,35%	1,00%	0,66%	-0,34%	50,99%
12	10/01/2025	16/01/2025	29,60%	15,45%	14,15%	1,00%	0,66%	-0,34%	55,63%
13	17/01/2025	23/01/2025	29,60%	17,16%	12,44%	16,74%	6,76%	9,97%	60,26%
14	24/01/2025	30/01/2025	45,10%	27,35%	17,75%	32,23%	16,49%	15,75%	64,90%
15	31/01/2025	06/02/2025	45,10%	31,75%	13,35%	32,23%	22,50%	9,74%	69,54%
16	07/02/2025	13/02/2025	45,10%	37,15%	7,95%	32,23%	38,84%	-6,60%	74,17%
17	14/02/2025	20/02/2025	45,10%	46,45%	-1,35%	32,23%	53,34%	-21,11%	78,81%
18	21/02/2025	27/02/2025	45,10%	54,75%	-9,65%	32,23%	65,35%	-33,11%	83,44%
19	28/02/2025	06/03/2025	47,10%	66,25%	-19,16%	35,23%	82,50%	-47,27%	88,08%
20	07/03/2025	13/03/2025	56,35%	78,26%	-21,91%	43,80%	88,49%	-44,68%	92,72%
21	14/03/2025	20/03/2025	66,36%	95,42%	-29,06%	46,37%	99,85%	-53,49%	97,35%

	20 de marzo de 2025	
	FINANCIERO	FISICO
PORCENTAJE PROGRAMADO	95,42%	99,85%
PORCENTAJ EJECUTADO	66,36%	46,37%
PORCENTAJE DE ATRASO O	-29,06%	-53,49%
DIAS DE ATRASO (t)	-44	-81
TIEMPO	TRANSCURRIDO	FALTANTE
PORCENTAJE DÍAS	97,35%	2,65%
DÍAS CONTRACTUALES TRANSCURRIDOS	147	4